## Практический стандартный набор претензий к оформлению паспортов и протоколов

В 2026г., от инженера ПТО была принята исполнительная документация (далее по тексту - ИД) по разделу «Вентиляция».

Выполнена проверка на соответствие с СП 48.13330.2019, СП 73.13330.2016 (Приложение Е), ГОСТ Р 53300-2009, ГОСТ 21.604-2006, СП 7.13130.2013, ГОСТ 12.3.018-79.

***Ниже указаны замечания к ИД, которые не позволяют принять ее и считать надлежаще оформленным документом.***

1. Нет прошивки и сквозной нумерации листов. ГОСТ Р 21.101-2020: Стандарт устанавливает правило сквозной нумерации листов в пределах каждого отдельного документа.

2. Акты освидетельствования скрытых работ (АОСР) не подписаны, в части приложена ксерокопия АОСР, что недопустимо (Приложение №1 фото/фидеофиксация ИД).

3. Исполнительные схемы не заверены (не подписаны, без печати организации) (Приложение №1 фото/фидеофиксация ИД).

4. Сертификаты, письма, паспорта не заверены (не подписаны, без печати организации) (Приложение №1 фото/фидеофиксация ИД).

В комплекте представлены паспорта следующих систем:

П1 (приток автостоянки); ПД13 (лестница Н2); ПД11 (лифт 14-18/С-М); ПД10/1 (лифт 9-12/Т-Ц); ПД11/1 (лифт 14-18/Л-М); ПД12 (лестница Н1); ВД4 (дымоудаление автостоянки); В1 (вытяжка автостоянки); В2 (ИТП); В3/В4 (электрощитовые); В20 (коридор -1); ВД1 (дымоудаление автостоянки); ВД2 (коридоры жилой части); ВД3 (коридоры жилой части); ПД1 (лифтовые холлы -1/-2); ПД2/ПДЕ1 (лифтовые холлы); ПД3 (тамбур лестницы); ПД6 (тамбур лифтового холла 10 эт.); ПД7 (тамбур лифтового холла 10 эт.); ПД8 (лифтовые холлы 1-10 эт.); ПД9 (лифтовые холлы 1-10 эт.); ПД10 (лифт пожарных подразделений); ВЕСУ1 / ВЕСУ2 (санузлы жилой зоны); ВЕкух1 /

ВЕкух2 (кухни); ПВ1 (спортзал); ПВ3 / ПВ4 (пентхаусы); В5, В7, В8, В10, В11, В15, В17, В18 (локальные вытяжки).

Проверка выполнена в соответствии с требованиями к оформлению протоколов испытаний систем и элементов противопожарной защиты установлены стандартом СТО-НСОПБ-68054533-003-2023 «Требования к оформлению протокола испытаний систем и элементов противопожарной защиты», а также общими правилами ГОСТ Р 58973-2020.

*Ниже указаны замечания к паспортам, которые не позволяют принять их как надлежаще оформленный документ.*

1. Отсутствует дата составления паспортов. По форме Приложения Е СП 73.13330.2016 и ГОСТ 21.604-2006 дата обязательна.

2. Не заполнена ссылка на нормативный документ по которой составляется настоящий акт.

3. Подпись представителя проектной организации отсутствует.

4. Для всех систем противодымной защиты (ПД, ВД, ВД) не приложены протоколы приёмо-сдаточных испытаний по форме Приложения А ГОСТ Р 53300-2009.

7. В паспортах систем подпора (ПД) не указаны фактические значения избыточного давления в защищаемых объёмах (лестницы Н1/Н2, лифтовые шахты, тамбуры, лифтовые холлы). По ГОСТ Р 53300-2009, п. 5.2.1.

8. В паспортах графа «Тип» электродвигателя не заполнена (ПД10/1, ПД11/1, В2, В3/В4, В20 и др.). Требуется указать тип по паспорту завода-изготовителя.

9. Нет актов комплексного опробования систем вентиляции и противодымной защиты и акта приёмки систем противодымной вентиляции комиссией.

10. **Нет расчёта аэродинамического сопротивления системы (по факту) для подтверждения работоспособности при пожаре.**

Общеобменная вентиляция (П1, В1, В2, В3/В4, В5, В7, В8, В10, В1 1, В15, В1 7, В18, В20, ПВ)

**1.** Система П1: в таблице расходов нумерация сечений требует проверки на сквозность; сопротивление фильтра F4 по проекту не заполнено.

**2.** Системы с резервным вентилятором (В1, ВД1 и др.): в паспорте указано наличие основного и резервного, но не приведены отдельные данные по резерву и результаты проверки АВР.

**3.** Для приточно-вытяжных систем (ПВ1, ПВ3, ПВ4) не разделены приточная и вытяжная части в отдельных паспортах.

Системы противодымной защиты (ПД, ВД, ВД)

1. Обязательны протоколы по ГОСТ Р 53300-2009 с результатами: расходов через дымоприёмные устройства, избыточных давлений, усилия открывания дверей, проверки клапанов.

2. **Системы ВД1, ВД2, ВД3, ВД4 — вытяжное дымоудаление: требуется подтверждение фактических расходов по ГОСТ Р 53300 (приложение Б) и сопоставление с расчётными значениями при пожаре.**

3. Системы подпора ПД1–ПД13, ПД10/1, ПД1 1/1: отсутствуют данные по избыточному давлению; для лифтовых шахт и лестниц Н2, что является критичным, контролируемым параметром.

4. В паспортах ПД1 0/1 и ПД1 1/1 местонахождение оборудования указано одинаково («автостоянка, отм. −5,030 в осях 11-12/Т-Ц»), требуется конкретизировать места замеров.

Система ПД12 — подпор дымоудаления лестницы Н1 (отм. +38,740)

**1.** Отсутствуют протоколы испытаний по ГОСТ Р 53300-2009.

**2.** Не указано избыточное давление в лестничной клетке Н1.

**3.** Отсутствуют протоколы приёмо-сдаточных испытаний по форме Приложения А ГОСТ Р 53300-2009. Для систем противодымной защиты паспорт недействителен без протокола с результатами проверки избыточного давления в защищаемом объёме.

**4.** В паспорте ПД13 в таблице расходов — только одно мерное сечение, хотя по схеме воздуховод разветвляется. Требуется обосновать, почему измерения выполнены в одной точке, либо добавить сечения.

5. В схемах ПД10/1 и ПД1 1/1 совмещены две системы на одном листе без чёткого разделения. Требуется разнести по отдельным листам либо чётко обозначить границы систем.

**6.** В паспорте ПД1 1/1 раздел «Местонахождение оборудования» указывает «автостоянка, отм. −5,300 в осях 11-14/Т-Ц» — идентично ПД10/1. По СП 73 .13330.2016 местонахождение должно соответствовать фактическому расположению. Требуется проверка и исправление.

7. В разделе «Электродвигатель» систем ПД1 0/1 и ПД1 1/1 не заполнены графы «Тип» и «Вид передачи». Для ПД10/1 мощность 0,2 кВт требуется указать тип двигателя.

8. В паспорте П1 фильтр F4: по проекту сопротивление не указано, фактически — 106 Па. Требуется заполнить графу «по проекту» на основании проектных данных либо дать пояснение о причинах отсутствия.

**9.** Во всех паспортах в разделе «Воздухонагреватели» графы «Схема обвязки по теплохладоносителю» и «Расположение по воздуху» не заполнены (прочерки). Для системы П1 с нагревателем УКН требуется указать схему обвязки.

**10.** Подписи представителей монтажной и пусконаладочной организаций выполнены, но нет расшифровки подписей в машинописном виде рядом с подписью — только инициалы. По ГОСТ 21.604-2006 требуется полная расшифровка.

В комплекте ИД представлены акты «АКТ ОБ ОКОНЧАНИИ РАБОТ ПО ПУСКО-НАЛАДКЕ СИСТЕМ ВЕНТИЛЯЦИИ И ДЫМОУДАЛЕНИЯ» (Далее по тексту «Акт»).

- противодымная вентиляция (ВД1–ВД4, ПД1–ПД13 и др.);
- приточно-вытяжная вентиляция (П1, В1, ПВ1, ПВ3, ПВ4);
- вытяжная вентиляция санузлов и кухонь (ВЕсу1, ВЕкух1 и др.);
- прочие вытяжные системы (В2, В3, В4, В7 и др.).

*Вышеуказанные акты в представленном виде существуют в ИД формально, но по существу являются недостаточными для закрытия этапа ПНР и не могут быть приняты Заказчиком по следующим основаниям:*

1. Оформление результатов пусконаладочных работ (ПНР) и приёмо-сдаточных испытаний систем вентиляции и противодымной вентиляции проведено с нарушением следующих требований:

- **СП 73.13330** (актуализированная редакция СНиП 3.05.01).
- **ГОСТ Р 53300-2009** (с изменениями) — обязательные приёмо-сдаточные испытания систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции. Результаты оформляются протоколом с таблицами проектных и фактических параметров (расходы воздуха, давления, скорости и т.д.), заключением о соответствии.
- **СП 7.13130** — требования пожарной безопасности; оценка технического состояния систем противодымной вентиляции производится по ГОСТ Р 53300.
- **СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011**.

1. В каждом Акте указаны в составе комиссии, но фактически не участвовали представители Заказчика и Генподрядчика, их подписи в Акте отсутствуют (Приложение №1 фото/фидеофиксация ИД).

2. В комиссии отсутствует представитель проектной организации.

3. Отсутствует следующий комплект документов, подтверждающий качество и полноту ПНР, что не позволяет Заказчику убедиться в реальном соответствии систем проекту и нормам:

- результаты проверки (протоколы приёмо-сдаточных испытаний по ГОСТ Р 53300) (для систем ВД/ПД — обязательны измерения расходов через дымоприёмные устройства, подпоров, скоростей в проёмах);
- сведения о комплексном опробовании, взаимодействии с системами пожарной сигнализации, отключении общеобменной вентиляции, категориях электроснабжения.
  протоколы аэродинамических (инструментальных) испытаний;
- акты индивидуальных испытаний оборудования;
- акты комплексных испытаний;

Генеральный директор